cdc habitat | Caisse des Dépôts GROUPE

A vos côtés

Amiante : analyse de la qualité de l'air

dite "mesure d'empoussièrement"

Fiche pratique



L'amiante, c'est quoi ?

L'amiante est un minéral fibreux microscopique naturellement présent dans les roches, qui présente de nombreuses propriétés : anti-incendie, résistance mécanique, isolant phonique, etc. Ces caractéristiques, associées au faible coût de son extraction, ont favorisé l'utilisation massive des fibres d'amiante en particulier dans la construction des logements. Bien que l'utilisation de l'amiante soit interdite depuis le 1er janvier 1997, des matériaux contenant de l'amiante sont encore présents dans de nombreux bâtiments construits avant cette date.

Pourquoi intervenir ?

- Votre logement a été construit avant 1997.
- Certains matériaux de votre logement peuvent contenir de l'amiante.
- Si ce matériau est abîmé, découpé, arraché ou poncé, il peut libérer des particules.

CDC Habitat réalise un suivi de l'état de conservation des matériaux de votre logement, qui peut inclure une vérification de la qualité de l'air ("mesure d'empoussièrement").
Cette démarche s'inscrit dans le programme de suivi amiante de CDC Habitat, planifié selon des critères techniques propres à chaque logement.

Qu'est-ce qu'une mesure d'empoussièrement ?

C'est un test de l'air qui permet de savoir si des fibres d'amiante sont présentes de votre logement.

- Une machine est installée dans une pièce pour aspirer l'air pendant plusieurs heures.
- L'air est analysé par un laboratoire agréé.

Combien de temps dure l'analyse de la qualité de l'air ?

En général, la mesure dure 48 heures.
Dans de rares cas, elle peut durer jusqu'à 8 jours maximum, selon les conditions d'analyse.
Pendant ce temps, la pièce doit rester fermée pour garantir un prélèvement fiable.

Faut-il quitter le logement ?

Il existe deux cas de figure :

1. Si la pièce peut rester fermée, et inaccessible pendant le temps de l'analyse, vous pouvez rester chez vous.
2. Si ce n'est pas possible, vous devez quitter le logement pendant la mesure.

Dans ce cas, CDC Habitat vous propose une solution de logement temporaire, sans frais pour vous.

Quand l'analyse est-elle terminée ?

Les résultats sont généralement disponibles sous un délais de 4 à 5 jours après la fin de la mesure.

Une question ?

Contactez votre agence CDC Habitat ou rendez-vous sur votre espace personnel ***CDC Habitat et Moi***